



UNIVERSIDADE LUSÍADA  
LISBOA

Programa da Unidade Curricular  
OPÇÃO 2 - ANÁLISE DE PROJECTOS

Ano Lectivo 2023/2024

**1. Unidade Orgânica**

Faculdade de Ciências da Economia e da Empresa

**2. Curso**

ECONOMIA

**3. Ciclo**

1º

**4. Unidade Curricular**

OPÇÃO 2 - ANÁLISE DE PROJECTOS (03363)

**5. Área Científica**

**6. Ano Curricular**

3º

**7. Tipo de Unidade Curricular / Semestre**

2º Semestre



UNIVERSIDADE LUSÍADA  
LISBOA

#### 8. Tipo de aula e carga horária (tempo de trabalho)

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Aulas Teóricas:         |       |
| Aulas Práticas:         |       |
| Aulas Teórico-Práticas: | 30,00 |
| Orientação Tutorial:    | 20,00 |

#### 9. Créditos ECTS

6,00

#### 10. Coordenador da Área Científica

#### 11. Regente

Prof. Doutor ROGÉRIO MARQUES SERRASQUEIRO

#### 12. Assistentes

#### 13. Língua de Ensino

Português

#### 14. Objetivos Gerais

Identificar os principais aspetos da decisão organizacional no âmbito da análise e avaliação de projetos de investimentos reais

#### 15. Objetivos Específicos

Explicar o conceito de investimento real  
Identificar as fases da vida de um investimento real  
Caracterizar os fluxos financeiros originados por um projeto de investimento  
Identificar a determinação das diferentes formas de quantificar o valor residual  
Compreender os fatores determinantes da taxa de desconto  
Explicar os diferentes critérios de avaliação de investimentos reais  
Comparar projetos com vidas diferentes  
Avaliação de Investimentos reais com dívida

#### 16. Competências a adquirir

Saber caracterizar projetos de investimentos reais  
Escolher a taxa adequada de desconto  
Identificar e aplicar os principais critérios de avaliação de investimentos reais

#### 17. Metodologia de Ensino

Abordagem teórico-prática com explicação de conceitos e operacionalização por casos práticos, preferencialmente com recurso a Excel



UNIVERSIDADE LUSÍADA  
LISBOA

## 18. Conteúdos Programáticos

Conceito de investimento real  
Fases da vida de um investimento real  
Fluxos financeiros originados por um projeto de investimento  
A taxa de desconto  
Valor residual  
Critérios de avaliação de investimentos reais  
Projetos com vidas diferentes  
Investimentos reais com dívida

## 19. Métodos de Avaliação

Avaliação contínua com dois testes intercalares nos termos das regras em vigor na faculdade

## 20. Recursos Didáticos

Diapositivos de apoio às aulas (Ppt)  
Casos práticos para resolução em Excel

## 21. Objetivos de Sustentabilidade

Contribuir para a melhor alocação dos recursos financeiros mediante escolhas de projetos de investimento que criem valor económico e social

## 22. Palavras Chave

Análise de Projetos  
Investimentos reais  
Critérios de avaliação de investimentos



UNIVERSIDADE LUSÍADA  
LISBOA

### 23. Bibliografia Principal

Autor(es): Gomes Mota, A., Barroso C., Nunes, J.P., Oliveira, L., Ferreira, M. e Inácio, P  
Título: Finanças da Empresa - Teoria e Prática  
Edição: 6ª edição Ano: 2020  
Local: Lisboa  
Editora: Edições Sílabo

---

Autor(es): Brealey, R., Myers, S., Allen, F.  
Título: Principles of Corporate Finance  
Edição: 13th edition Ano: 2019  
Local: London  
Editora: McGraw-Hill Education

---

Autor(es):  
Título:  
Edição: Ano:  
Local:  
Editora:

---

### 24. Bibliografia Complementar

Autor(es):  
Título:  
Edição: Ano:  
Local:  
Editora:

---

Autor(es):  
Título:  
Edição: Ano:  
Local:  
Editora:

---



UNIVERSIDADE LUSÍADA  
LISBOA

| Ficha técnica MIP / MIP Datasheet |                                                                                        |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Título / Title                    | Programa da unidade curricular 'OPÇÃO 2 - ANÁLISE DE PROJECTOS': Ano Lectivo 2023/2024 |
| Autor / Author                    | Prof. Doutor ROGÉRIO MARQUES SERRASQUEIRO                                              |
| Classificação / Classification    | -                                                                                      |
| Descritores / Descriptors         | -                                                                                      |
| Colaborador(es) / Colaborator(s)  | -                                                                                      |
| Data Hora / Date Time             | 15-07-2023 01:09:00                                                                    |
| Formato de dados / Data Format    | Texto / Text, PDF                                                                      |
| Estatuto de utilização / Usage    | Acesso público / Public Access                                                         |
| Relação / Relation                | Versão 1,0                                                                             |
| (c) Universidade Lusíada, 2024    |                                                                                        |