



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

Programa da Unidade Curricular  
DIREITO COMERCIAL E DAS EMPRESAS (AVANÇADO)  
Ano Lectivo 2019/2020

**1. Unidade Orgânica**

Faculdade de Direito (2º Ciclo)

**2. Curso**

Mestrado em Direito

**3. Ciclo de Estudos**

2º

**4. Unidade Curricular**

DIREITO COMERCIAL E DAS EMPRESAS (AVANÇADO) (71605)

**5. Área Científica**

**6. Ano curricular**

1º

**7. Tipo de Unidade Curricular / Semestre**

1º Semestre



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

#### 8. Tipo de aula e carga horária (tempo de trabalho)

Aulas Teóricas:	
Aulas Práticas:	
Aulas Teórico-práticas:	15,00
Orientação Tutorial:	20,00

#### 9. Créditos

7,50

#### 10. Coordenador da Área Científica

#### 11. Regente

DOCENTE A CONTRATAR - ANA MARIA CORREIA RODRIGUES PRATA

#### 12. Assistentes

#### 13. Língua de ensino

Português

#### 14. Objectivos Gerais

- Atitudes  
Espírito crítico  
Saber assente no estudo, na reflexão e na valoração
- Capacidades  
Investigar e recolher informação  
Realizar projectos  
Desenvolver capacidades de avaliação e de decisão  
Utilizar linguagem jurídica  
Adquirir formação prática alicerçada nos quadros teóricos correlativos
- Conhecimentos  
Compreender o conceito de contrato dentro da teoria do negócio jurídico  
Compreender a importância e a necessidade da tipificação de certos contratos civis

#### 15. Objectivos Específicos

Tem-se como objectivo genérico que os alunos sejam capazes de trabalhar com os regimes dos contratos estudados, que compreendam a função dos contratos e as funções das cláusulas típicas estudadas.



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

## 16. Competências a adquirir

Pretende-se que os mestrandos sejam capazes de resolver problemas jurídicos em situações factuais, relativos aos regimes estudados.

E ainda que consigam redigir contratos tendo em consideração as finalidades que lhes forem indicadas.

## 17. Metodologia de ensino

Resolução de casos concretos (case method)

Análise de legislação e de jurisprudência

Participação em debates e colóquios

Simulação de situações concretas da vida corrente

## 18. Conteúdos Programáticos

1. Contratos: concepção e regimes no quadro da análise económica do direito

2. As questões relevantes na decisão contratual

2.1. A escolha do tipo contratual em razão da função que visa realizar; referência à desfuncionalização dos tipos contratuais e ao recurso a contratos atípicos

2.2. A modelação do conteúdo do contrato e a identificação dos interesses e riscos que se acautelam

2.2.1. Algumas cláusulas típicas:

a) Cláusula penal

b) Cláusulas de exclusão e de limitação da responsabilidade

c) Cláusulas modificadoras do regime do risco

d) Convenções de arbitragem

e) Convenções de escolha do direito aplicável

f) Pactos de jurisdição

g) Cláusulas de adaptação

3. O Mandato: caracterização.

3.1. Mandato e representação; mandato e procuração.

3.2. Mandato com representação e sem representação.

4. Arrendamento urbano: noção.

4.1. Modalidades de arrendamento urbano.

4.2. Linhas essenciais de regime e critérios da sua avaliação político-económica

4.3. Prazo. Renovação automática e contratos não renováveis.

4.4. Subarrendamento.

4.5. Transmissão das posições contratuais.

4.6. Formas de extinção do contrato por decisão unilateral do senhorio.

## 19. Métodos de Avaliação

Os instrumentos de avaliação serão os determinados ou a determinar no Regulamento de Avaliação da Universidade Lusíada.



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

## 20. Recursos Didáticos

Manuais  
Códigos  
Constituição da República Portuguesa  
Leis avulsas  
Cópias de decisões judiciais, escrituras públicas, certidões registais e actos análogos

## 21. Palavras Chave

Contrato  
Cláusulas contratuais típicas  
Arrendamento  
Mandato



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

### 23. Bibliografia Principal

Autor(es): Prata, Ana  
Título: Cláusulas de exclusão e de limitação da responsabilidade contratual (regime geral)  
Edição: 1.<sup>a</sup> Ano: 2005  
Local: Coimbra  
Editora: Almedina

---

Autor(es): Roppo, Enzo  
Título: O Contrato (trad. port.)  
Edição: 2.<sup>a</sup> Ano: 2009  
Local: Coimbra  
Editora: Almedina

---

Autor(es): Coelho, F. Pereira  
Título: Arrendamento. Direito substantivo e processual.  
Edição: 1.<sup>a</sup> Ano: 1988  
Local: Coimbra  
Editora: Coimbra Editora

---

### 24. Bibliografia Complementar

Autor(es): Telles, I. Galvão  
Título: Manual dos Contratos em Geral  
Edição: 4.<sup>a</sup> Ano: 2010  
Local: Coimbra  
Editora: Coimbra Editora

---

Autor(es): Jorge, Fernando Pessoa  
Título: O Mandato sem Representação  
Edição: 1.<sup>a</sup> Ano: 2001  
Local: Lisboa  
Editora: Almedina

---



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

Ficha técnica MIP	
Título	Programa da unidade curricular 'DIREITO COMERCIAL E DAS EMPRESAS (AVANÇADO)': Ano Lectivo 2019/2020
Autor	DOCENTE A CONTRATAR - ANA MARIA CORREIA RODRIGUES PRATA
Classificação	-
Descritores	-
Colaborador(es)	-
Data/Hora	01-10-2019 10:22:00
Formato de dados	Texto, PDF
Estatuto de utilização	Acesso público
Relação	Versão 1,0
(c) Universidade Lusíada de Lisboa, 2019	