



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

Programa da Unidade Curricular
PLANEAMENTO E GESTÃO DO EQUIPAMENTO

Ano Lectivo 2019/2020

1. Unidade Orgânica

Faculdade de Ciências da Economia e da Empresa (1º Ciclo)

2. Curso

Turismo

3. Ciclo de Estudos

1º

4. Unidade Curricular

PLANEAMENTO E GESTÃO DO EQUIPAMENTO (L0133)

5. Área Científica

6. Ano curricular

3º

7. Tipo de Unidade Curricular / Semestre

2º Semestre



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

8. Tipo de aula e carga horária (tempo de trabalho)

Aulas Teóricas:	
Aulas Práticas:	
Aulas Teórico-práticas:	30,00
Orientação Tutorial:	20,00

9. Créditos

6,00

10. Coordenador da Área Científica

11. Regente

Prof. Doutora MANUELA MARIA CARDOSO DE OLIVEIRA

12. Assistentes

13. Língua de ensino

Português

14. Objectivos Gerais

Transmitir conhecimentos básicos essenciais para a compreensão dos principais aspectos associados à gestão da manutenção, conservação e reparação de todas as infra-estruturas, sistemas e equipamentos existentes nas empresas turísticas, em particular no alojamento turístico.

15. Objectivos Específicos

Transmitir conhecimentos que permitam uma abordagem futura da manutenção e segurança na perspectiva da sua organização, planeamento, gestão e controlo.

16. Competências a adquirir

Capacidade para entender o papel de apoio transversal da função de manutenção e segurança na gestão de qualquer empresa turística, em especial no domínio do alojamento.

17. Metodologia de ensino

Transmissão de conhecimentos teóricos sobre manutenção e segurança em empresas turísticas.

Ensino da abordagem à manutenção e segurança de uma empresa turística na óptica da sua organização e gestão, através de exercícios práticos.



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

18. Conteúdos Programáticos

1. Introdução
 - 1.1 Objectivos e programa da cadeira.
 - 1.2 Bibliografia e Documentação de apoio.
 - 1.3 Modelo de avaliação.
2. Manutenção e Segurança
 - 2.1 Objectivos e definições.
 - 2.2 Enquadramento da Manutenção e Segurança na Gestão do Alojamento.
 - 2.3 Instalações, Sistemas e Equipamentos e Utensílios.
3. Imobilizado
 - 3.1 Classificadores do Imobilizado. Categorias e subcategorias.
 - 3.2 Inventário do Imobilizado. Fichas Técnicas dos equipamentos.
 - 3.3 Tratamento fiscal do imobilizado.
4. Organização da Manutenção e Segurança.
 - 4.1 Caracterização, layout e display das instalações e equipamentos.
 - 4.2 Oficinas de Manutenção e Segurança.
 - 4.3 Tipos de intervenções de manutenção e segurança.
5. Gestão de Manutenção e Segurança.
 - 5.1 Modelos de gestão da manutenção e segurança (prestação directa dos serviços ou subcontratação).
 - 5.2 Manual de Boas Práticas de Manutenção e Segurança.
 - 5.3 Regras de Manutenção.
 - 5.4 Documentos e Registos da Manutenção.

19. Métodos de Avaliação

Em carácter de regime excepcional, serão elementos de apreciação para avaliação contínua: questões colocadas online durante o decorrer das OTs e que deverão ser respondidas por mensagem na plataforma Microsoft Teams até ao final de cada sessão, dois testes disponibilizados na plataforma Moodle com data e hora previamente marcadas, estando apenas disponíveis nesse período de tempo. Os testes apresentados terão duração máxima de uma hora e serão compostos de questões de escolha múltipla, resposta

20. Recursos Didácticos

Os alunos dispõem, como recursos didácticos:

- Sebenta base.
- Apresentação de um software de gestão da manutenção (que está "online" na rede da Lusíada).
- Outra documentação de apoio, específica de cada capítulo.
- Seminário sobre manutenção e segurança (entre 1 e 2 horas).

Nota: No caso de pretenderem adquirir algum dos livros indicados na bibliografia principal, procurem assegurar-se da existência de edições mais recentes. Sugere-se a aquisição das duas primeiras publicações indicadas



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

21. Palavras Chave

Manutenção e Segurança.
Saneamento básico.
Informática e escritório.
Equipamentos

23. Bibliografia Principal

Autor(es): Victor Monteiro
Título: Manutenção de Equipamentos e Sistemas Hoteleiros
Edição: 2ª edição Ano: 2010
Local: Lisboa
Editora: Lidel

Autor(es): David M. Stipanuk
Título: Hospitality Facilities Management and Design
Edição: 3ª edição Ano: 2006
Local:
Editora: Timothy J. Eaton

Autor(es): Victor Monteiro
Título: Manutenção e Uso de Equipamentos Hoteleiros
Edição: 2ª edição Ano: 2010
Local: Lisboa
Editora: Lidel

24. Bibliografia Complementar

Autor(es): Victor Monteiro
Título: Ventilação em Unidades Hoteleiras
Edição: 1ª edição Ano: 2000
Local: Lisboa
Editora: Lidel

Autor(es): Saraiva Cabral
Título: Organização e Gestão da Manutenção
Edição: 5ª edição Ano:
Local: Lisboa
Editora: Lidel



UNIVERSIDADE LUSÍADA DE LISBOA

Ficha técnica MIP	
Título	Programa da unidade curricular 'PLANEAMENTO E GESTÃO DO EQUIPAMENTO': Ano Lectivo 2019/2020
Autor	Prof. Doutora MANUELA MARIA CARDOSO DE OLIVEIRA
Classificação	-
Descritores	-
Colaborador(es)	-
Data/Hora	29-03-2020 20:35:00
Formato de dados	Texto, PDF
Estatuto de utilização	Acesso público
Relação	Versão 2,0
(c) Universidade Lusíada de Lisboa, 2020	